

CỤC THADS TỈNH KHÁNH HÒA  
CHI CỤC THADS  
TP NHA TRANG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH KHÁNH HÒA	
Số: 209/TB-THA	
<b>ĐẾN</b>	Số: 2361
Chuyển.....	Ngày: 21/11/2016

Nha Trang, ngày 18 tháng 11 năm 2016

## THÔNG BÁO

### Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án án số 121/DS/QĐ-THA ngày 21/10/2013 của Chi cục thi hành án dân sự TP Nha Trang ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 48/QĐ-THA ngày 21 tháng 5 năm 2013 của Chấp hành viên thi hành án dân sự TP Nha Trang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số NTG 2599/14/EXIMA ngày 25/8/2014 của công ty Cổ phần thẩm định giá EXIMA – Văn phòng Đại diện tại Khánh Hòa;

Căn cứ Phụ lục Hợp đồng bán đấu giá tài sản (lần 09) số 77/2014/HĐĐG-CNTN ngày 13/7/2016 giữa Chi cục thi hành án dân sự TP Nha Trang và Chi nhánh Công ty cổ phần dịch vụ đấu giá Trung Nam;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 147/TB-CNTN ngày 17/11/2016 Chi nhánh Công ty cổ phần dịch vụ đấu giá Trung Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự TP Nha Trang đã ký Hợp đồng bán đấu giá tài sản với Chi nhánh Công ty cổ phần dịch vụ đấu giá Trung Nam để tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 5 (một phần), tờ bản đồ số 7, tọa lạc tại tổ 15 Ngọc Sơn – Ngọc Hiệp – TP Nha Trang của ông Ngô Minh, bà Lê Thị Lắm (Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 901046, số vào sổ cấp GCN: CH00369/22336 ngày 20/7/2011 do UBND TP Nha Trang cấp mang tên ông Ngô Minh, bà Lê Thị Lắm)

Giá khởi điểm tiếp tục bán đấu giá là : **3.558.478.785đ**

**(Ba tỷ năm trăm năm mươi tám triệu bốn trăm bảy mươi tám ngàn bảy trăm tám mươi lăm đồng)**

Thời gian niêm yết bán đấu giá :

**Từ 7giờ 00 phút ngày 18/11/2016 đến 16giờ 00 phút ngày 17/12/2016.**

Thời gian bán đấu giá: **ngày 23/12/2016.**

Địa điểm bán đấu giá: tại trụ sở Chi nhánh Công ty cổ phần dịch vụ đấu giá Trung Nam (ĐC: 76A-76B Nguyễn Thị Minh Khai – Tân Lập - Nha Trang).

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Chi nhánh Công ty cổ phần dịch vụ đấu giá Trung Nam, đến 16g ngày 17/11/2016.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho

người đăng ký mua tài sản. Mức phí tồn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện KSND TP Nha Trang;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

*(Handwritten signature in blue ink)*

**Nguyễn Ngọc Minh**